

独立行政法人国立病院機構南京都病院における
売店等(売店・自動販売機・コインランドリー)一括経営
の設置・運営事業公募の公示

令和7年1月1日からの当病院内における入院患者、外来患者及び職員等（以下「患者等」という。）のための売店等(売店・自動販売機・コインランドリー)一括経営の設置・運営者（以下「運営者」という。）を公募することとしますので、希望する者は次のとおり企画書及び貸付料等にかかる見積書（封書で封印。以下「見積書」という。）を提出願います。

令和6年8月14日

独立行政法人国立病院機構南京都病院
院長 佐藤 敦夫

1. 事業概要

(1) 事業名

独立行政法人国立病院機構南京都病院における売店等(売店・自動販売機・コインランドリー)一括経営の設置・運営事業

(2) 運営内容

運営者は、当病院長が指定する病院建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議のうえ運営に必要な設備整備等を行い、患者等のための売店・自動販売機等の運営の全般を実施する。

(3) 貸付(運営)期間

令和7年1月1日 ～ 令和11年12月31日（5年間）

本貸付契約は『定期建物賃貸借契約』を行うこととしているので、契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はない。

2. 参加資格、選定基準及び評価基準

(1) 企画書及び見積書の提出者に要求される資格

独立行政法人国立病院機構会計規程（以下「会計規程」という。）及び独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則（以下「契約事務取扱細則」という。）の規程によるほか、次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- ① 法人等を設立して5年以上経過しており、売店・自動販売機等の運営について、各々良好な運営実績が3年以上あること。個人経営でも可。
- ② 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。
- ③ 不正及び不誠実な行為がないこと。

(2) 企画書及び見積書を特定するための評価基準

① 企画書の提出者の能力

同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

② 担当予定スタッフの能力

スタッフ数、当該業務に必要な資格及び業務経験、同種又は類似業務の実績、

その他主要業務の実績

- ③売店・自動販売機及び、コインランドリーの運営方針等
運営方針・運営方法の妥当性、職員配置計画の妥当性、当該運営に対する取組意欲
- ④運営者からの提案
企画の適格性、企画の創造性、企画の現実性
- ⑤賃貸料及び販売手数料見積の妥当性
- ⑥女性の活躍加速のためのワーク・ライフ・バランスに関する取組
えるぼし認定、くるみん認定、ユースエール認定企業

3. 手続等

(1) 担当課・係

〒610-0113 京都府城陽市中芦原 11 番地

独立行政法人国立病院機構南京都病院 事務部企画課 業務班長

電話 0774-52-0065 (内線 361)

(2) 説明書の交付期間及び場所

①交付期間

平成6年8月14日(水)から令和6年9月6日(金)まで

(ただし、行政機関の休日に関する法律(昭和63年法律第91号)第1条に規定する行政機関の休日は除く。)

②交付場所

「(1)」に同じ。

(3) 参加希望者の登録期限、場所及び方法

①登録期限

令和6年9月6日(金)17時00分

②登録場所及び方法

「(1)」に同じ(説明書記載「応募申込書」を持参又は郵送)

(4) 企画書及び見積書の提出期限、場所及び方法

①提出期限

令和6年9月6日(金)17時00分

②提出場所及び方法

「(1)」に同じ(持参又は郵送)

(5) プレゼンテーションの実施日

令和6年9月11日(水)

詳細については、後日通知します。

(6) 開札の日時及び場所

令和6年9月13日(金)10時00分 当院会議室

(7) 選考結果の決定通知

令和6年9月17日(火)までに、文書により通知します。

4. その他

- (1) 虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は企画書及び見積書は、無効
- (2) 契約書等作成の要否 …… 要（定期建物賃貸借契約による予定）
- (3) 企画書に関するプレゼンテーション …… 持ち時間20分程度で実施
- (4) 関連情報を入手するための窓口 …… 上記「3. (1)」に同じ
- (5) 詳細は、説明書による。